

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:081104

выполнен на основании распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» от 13.05.2022 г. № 2713р «О подготовке проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:081104».

Подготовил индивидуальный предприниматель

Лодде П.А.

Архангельск 2022

### Исходные данные

Проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:081104 выполнен на основании распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» от 13.05.2022 г. № 2713р «О подготовке проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:081104».

Проект межевания разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой и методической базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Архангельской области;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
- Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории";
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;
- СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
- СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп.

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

- Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утверждённый постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от

02.04.2020 № 37-п;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области № 68-п от 29.09.2020г.;
- Кадастровый план территории от 02.03.2022 г. № КУВИ-001/2022-28823470, выданный ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:000000;
- Кадастровый план территории от 08.08.2022 г. № КУВИ-001/2022-134752082, выданный ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:081104.

Основная часть проекта межевания территории  
1. Текстовая часть проекта межевания территории

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 39,8572 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей);
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 – 8 этажей);
- многофункциональная общественно-деловая зона;
- зона специализированной общественной застройки;
- зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

- зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж2);
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж3);
- многофункциональная общественно-деловая зона (кодировое обозначение – О1);
- зона специализированной общественной застройки (кодировое обозначение – О2);
- зона транспортной инфраструктуры (кодировое обозначение – Т).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная связь обеспечивается по ул. Вычегодской, ул. Пограничной и ул. 100-й дивизии – улицам местного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.

Перечень и сведения о площадях образуемых и уточняемого земельных участков представлены в таблице № 1.

Таблица № 1. Перечень и сведения о площади образуемых и уточняемого земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики
29:22:081104:ЗУ1	2440	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ2	2781	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ3	3670	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ4	2095	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ5	1926	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ7	2866	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ8	1155	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ9	1593	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ10	5745	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ11	1061	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ12	3465	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ13	3197	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ14	3430	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ15	3816	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ16	1062	Земли государственной собственности
29:22:081104:ЗУ17	3744	Земли государственной собственности

29:22:081104:3Y18	1835	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y25	2317	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y26	3088	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y27	1319	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y28	1513	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y29	1386	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y30	860	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y31	1327	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y32	3022	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y34	7201	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y36	2833	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y37	2567	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y38	1271	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y42	1994	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y43	2031	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y44	2505	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y45	1750	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y46	1845	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y49	2522	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y50	2065	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y53	1757	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y54	1644	Земли государственной собственности, земельный участок с кадастровым номером 29:22:081104:19
29:22:081104:3Y55	1219	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y56	1108	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y57	1655	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y59	1525	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y61	1314	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y62	1680	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y63	1235	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y64	1298	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y65	1103	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y66	1703	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y67	1777	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y68	8493	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y69	650	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y70	795	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y71	1096	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y72	1206	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y73	6892	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y74	866	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y75	896	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y76	829	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y77	1065	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y78	2162	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y80	1092	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y81	1083	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y82	1913	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y83	1300	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y84	5325	Земли государственной собственности
29:22:081104:3Y86	3213	Земли государственной собственности











Образование земельного участка 29:22:081104:3У103 площадью 817 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Таблица № 2. Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:081104:3У1	642174,36	2524286,32
	642176,11	2524316,05
	642089,51	2524321,91
	642088,24	2524308,61
	642088,59	2524308,59
	642088,44	2524305,60
	642087,95	2524305,62
	642087,91	2524305,16
	642086,30	2524296,04
29:22:081104:3У2	642174,36	2524286,32
	642177,93	2524343,85
	642186,53	2524376,77
	642093,81	2524378,49
	642091,59	2524349,74
29:22:081104:3У3	642177,93	2524343,85
	642186,53	2524376,77
	642196,22	2524414,26
	642172,09	2524416,92
	642161,56	2524418,11
	642161,01	2524413,97
	642099,91	2524416,93
	642096,82	2524417,09
	642093,81	2524378,49
	642186,53	2524376,77
	642155,73	2524402,52
	642155,88	2524405,05
	642153,07	2524405,20
	642152,96	2524402,71
642155,73	2524402,52	
29:22:081104:3У4	642172,09	2524416,92
	642178,27	2524445,51
	642178,79	2524445,64
	642179,32	2524447,84
	642154,89	2524450,24
	642151,78	2524451,88
	642145,44	2524452,12
	642145,64	2524464,53
	642100,64	2524466,89
	642098,45	2524438,28
	642100,94	2524438,09
	642148,66	2524434,98
	642148,40	2524429,97
	642162,92	2524429,07
	642161,56	2524418,11
642172,09	2524416,92	
29:22:081104:3У5	642145,64	2524464,53
	642148,07	2524508,25
	642125,00	2524509,16
	642108,90	2524508,65

	642103,86 642100,64 642145,64	2524509,07 2524466,89 2524464,53
29:22:081104:3Y7	642080,30 642081,96 642083,53 642085,61 642086,33 642005,05 642001,26 641997,85 641984,40 642002,96 642016,33 642016,43 642025,06 642036,65 642036,56 642049,30 642080,30 642038,01 642053,86 642074,95 642080,47 642081,80 642045,55 642046,09 642028,19 642022,45 642017,34 642017,54 642012,14 642010,80 642010,95 642007,76 642011,70 642011,59 642026,67 642026,12 642038,01	2524296,70 2524305,97 2524322,42 2524350,20 2524359,52 2524363,86 2524330,53 2524307,45 2524307,06 2524297,70 2524297,07 2524306,86 2524310,77 2524309,26 2524295,45 2524300,12 2524296,70 2524312,43 2524310,31 2524310,37 2524310,00 2524339,36 2524340,66 2524345,46 2524347,29 2524348,41 2524350,68 2524352,08 2524353,70 2524346,27 2524343,89 2524321,75 2524321,61 2524318,70 2524318,38 2524314,16 2524312,43
29:22:081104:3Y8	641997,85 642001,26 641959,99 641950,80 641951,28 641964,34 641984,40 641997,85	2524307,45 2524330,53 2524333,07 2524332,87 2524317,62 2524306,07 2524307,06 2524307,45
29:22:081104:3Y9	642001,26 642005,05 641985,27 641971,02 641971,00 641952,45 641949,77 641950,16 641959,65	2524330,53 2524363,86 2524364,93 2524365,63 2524364,51 2524365,22 2524365,31 2524348,77 2524348,74

	641959,99 642001,26	2524333,07 2524330,53
29:22:081104:3Y10	642086,33 642091,03 642019,61 642019,05 642014,46 641988,72 641988,04 641985,98 641985,27 642005,05 642086,33	2524359,52 2524420,80 2524423,32 2524411,09 2524411,17 2524411,67 2524385,06 2524385,13 2524364,93 2524363,86 2524359,52
29:22:081104:3Y11	641988,04 641988,72 641948,11 641948,98 641952,97 641985,98 641988,04	2524385,06 2524411,67 2524412,87 2524386,14 2524386,07 2524385,13 2524385,06
29:22:081104:3Y12	642091,03 642094,64 642021,35 642019,61 642091,03	2524420,80 2524467,72 2524471,92 2524423,32 2524420,80
29:22:081104:3Y13	642094,64 642097,84 642023,04 642021,35 642094,64	2524467,72 2524509,30 2524516,32 2524471,92 2524467,72
29:22:081104:3Y14	641988,72 642014,46 642016,51 641950,73 641948,11 641988,72	2524411,67 2524411,17 2524462,33 2524465,23 2524412,87 2524411,67
29:22:081104:3Y15	642016,51 642017,81 641992,95 641994,46 641958,67 641957,56 641972,27 641971,51 641956,80 641953,00 641950,73 642016,51	2524462,33 2524498,85 2524500,78 2524543,42 2524546,67 2524528,23 2524527,56 2524511,15 2524511,83 2524512,00 2524465,23 2524462,33
29:22:081104:3Y16	642017,81 642019,45 641994,46 641992,95 642017,81	2524498,85 2524541,18 2524543,42 2524500,78 2524498,85
29:22:081104:3Y17	642092,38 642093,40 642076,09	2524514,31 2524528,73 2524545,68

	642079,46 642053,94 642053,34 642042,53 642034,73 642024,14 642023,19 642092,38	2524594,84 2524597,68 2524592,50 2524594,59 2524544,33 2524545,28 2524520,78 2524514,31
29:22:081104:3Y18	642151,66 642156,39 642151,02 642152,55 642122,27 642119,28 642151,66	2524614,63 2524657,95 2524658,85 2524670,96 2524672,87 2524617,52 2524614,63
29:22:081104:3Y25	642222,94 642225,43 642188,53 642191,32 642174,85 642173,73 642178,99 642177,91 642172,58 642166,75 642222,94	2524683,26 2524714,45 2524717,50 2524751,25 2524753,00 2524743,76 2524743,18 2524733,72 2524734,29 2524686,37 2524683,26
29:22:081104:3Y26	642166,75 642172,58 642170,30 642171,39 642173,73 642174,85 642146,31 642144,71 642123,94 642116,91 642166,75	2524686,37 2524734,29 2524734,54 2524744,01 2524743,76 2524753,00 2524756,28 2524742,23 2524744,61 2524689,10 2524686,37
29:22:081104:3Y27	642229,20 642232,17 642204,04 642194,51 642192,30 642229,20	2524760,05 2524795,44 2524797,41 2524798,04 2524763,10 2524760,05
29:22:081104:3Y28	642232,17 642236,95 642214,05 642209,51 642204,04 642232,17	2524795,44 2524849,91 2524858,54 2524830,68 2524797,41 2524795,44
29:22:081104:3Y29	642209,51 642214,05 642165,84 642162,63 642209,51	2524830,68 2524858,54 2524876,71 2524849,26 2524830,68
29:22:081104:3Y30	642162,63 642165,84	2524849,26 2524876,71

	642139,10 642135,56 642162,63	2524886,79 2524851,90 2524849,26
29:22:081104:3Y31	642154,78 642162,63 642135,56 642130,41 642154,78	2524798,30 2524849,26 2524851,90 2524801,08 2524798,30
29:22:081104:3Y32	642191,32 642192,30 642194,51 642204,04 642209,51 642162,63 642154,78 642164,55 642161,98 642171,29 642172,82 642180,29 642178,74 642177,26 642174,85 642191,32	2524751,25 2524763,10 2524798,04 2524797,41 2524830,68 2524849,26 2524798,30 2524797,17 2524774,72 2524773,67 2524793,90 2524793,42 2524772,89 2524772,97 2524753,00 2524751,25
29:22:081104:3Y34	641998,89 642003,41 642020,85 642021,41 642056,06 642063,40 642070,26 642071,42 642055,19 642044,66 642004,39 642008,68 642012,90 642018,54 641995,34 641967,82 641998,89 641995,14 641995,41 641990,24 641990,18 641995,14	2524696,19 2524770,38 2524768,83 2524778,83 2524777,14 2524808,39 2524807,71 2524819,74 2524823,60 2524778,76 2524783,63 2524822,85 2524874,15 2524931,45 2524939,11 2524698,08 2524696,19 2524842,29 2524851,24 2524851,23 2524842,55 2524842,29
29:22:081104:3Y36	642074,69 642093,17 642041,27 642035,40 642034,09 642074,69	2524853,44 2524903,92 2524923,40 2524871,35 2524858,31 2524853,44
29:22:081104:3Y37	642055,19 642071,42 642074,69 642034,09 642035,40	2524823,60 2524819,74 2524853,44 2524858,31 2524871,35

	642012,90 642008,68 642038,63 642041,22 642055,19	2524874,15 2524822,85 2524815,82 2524826,87 2524823,60
29:22:081104:3Y38	642035,40 642041,27 642029,30 642018,54 642012,90 642035,40	2524871,35 2524923,40 2524927,93 2524931,45 2524874,15 2524871,35
29:22:081104:3Y42	642238,72 642254,01 642226,54 642228,76 642216,72 642216,76 642209,86 642208,20 642204,49 642200,97 642238,72	2524855,65 2524901,91 2524910,30 2524917,11 2524921,45 2524918,66 2524895,92 2524890,33 2524879,71 2524869,84 2524855,65
29:22:081104:3Y43	642254,01 642264,85 642214,28 642209,96 642195,96 642196,06 642216,72 642228,76 642226,54 642254,01	2524901,91 2524934,74 2524955,28 2524957,28 2524929,53 2524929,40 2524921,45 2524917,11 2524910,30 2524901,91
29:22:081104:3Y44	642264,85 642280,87 642232,68 642226,63 642223,65 642219,95 642215,11 642214,28 642264,85	2524934,74 2524983,27 2524998,61 2524983,57 2524970,98 2524957,82 2524956,93 2524955,28 2524934,74
29:22:081104:3Y45	642280,87 642291,18 642258,84 642259,32 642249,41 642238,12 642232,68 642280,87	2524983,27 2525014,51 2525025,02 2525027,52 2525041,53 2525012,24 2524998,61 2524983,27
29:22:081104:3Y46	642238,12 642249,41 642243,72 642237,48 642206,32 642191,81 642196,70	2525012,24 2525041,53 2525049,59 2525053,75 2525066,43 2525032,93 2525030,71

	642197,57 642211,13 642225,08 642238,12	2525029,55 2525023,30 2525018,05 2525012,24
29:22:081104:3Y49	642292,59 642307,83 642252,91 642243,88 642242,63 642246,84 642266,27 642292,59	2525018,78 2525064,97 2525082,99 2525060,64 2525057,52 2525052,97 2525027,58 2525018,78
29:22:081104:3Y50	642307,83 642316,42 642319,05 642312,93 642266,00 642257,65 642256,00 642256,10 642252,91 642307,83	2525064,97 2525090,99 2525096,98 2525099,31 2525118,99 2525096,02 2525093,00 2525090,89 2525082,99 2525064,97
29:22:081104:3Y53	642353,50 642365,90 642313,57 642301,67 642345,73 642353,50	2525175,63 2525203,95 2525226,33 2525197,71 2525178,77 2525175,63
29:22:081104:3Y54	642301,67 642313,57 642309,05 642291,32 642277,61 642264,66 642301,67	2525197,71 2525226,33 2525241,76 2525248,78 2525246,25 2525213,55 2525197,71
29:22:081104:3Y55	642373,83 642386,34 642350,86 642338,93 642373,83	2525207,17 2525236,99 2525251,43 2525222,23 2525207,17
29:22:081104:3Y56	642313,69 642325,90 642295,91 642283,31 642313,69	2525248,30 2525279,76 2525292,34 2525260,65 2525248,30
29:22:081104:3Y57	642325,90 642344,33 642314,78 642295,91 642325,90	2525279,76 2525327,10 2525340,14 2525292,34 2525279,76
29:22:081104:3Y59	642345,76 642363,05 642333,59 642316,25 642345,76	2525330,85 2525374,86 2525387,97 2525343,87 2525330,85
29:22:081104:3Y61	642123,20	2524899,19



	642135,23 642109,55 642107,04 642092,66 642082,55 642123,20	2524929,34 2524939,56 2524933,40 2524939,28 2524914,92 2524899,19
29:22:081104:3Y62	642107,04 642109,55 642115,07 642074,72 642058,01 642056,49 642082,55 642092,66 642107,04	2524933,40 2524939,56 2524953,68 2524969,41 2524928,98 2524925,10 2524914,92 2524939,28 2524933,40
29:22:081104:3Y63	642135,23 642154,53 642132,68 642113,27 642135,23	2524929,34 2524977,69 2524986,74 2524938,08 2524929,34
29:22:081104:3Y64	642154,53 642174,95 642152,94 642132,68 642154,53	2524977,69 2525028,84 2525037,52 2524986,74 2524977,69
29:22:081104:3Y65	642174,95 642192,16 642170,30 642152,94 642174,95	2525028,84 2525071,96 2525081,02 2525037,52 2525028,84
29:22:081104:3Y66	642152,64 642166,59 642124,70 642110,57 642152,64	2525047,56 2525082,53 2525099,24 2525064,26 2525047,56
29:22:081104:3Y67	642105,97 642110,57 642124,70 642091,82 642072,78 642105,97	2525052,92 2525064,26 2525099,24 2525112,44 2525066,45 2525052,92
29:22:081104:3Y68	642056,49 642058,01 642026,99 642045,99 642077,02 642074,72 642115,07 642152,64 642110,57 642105,97 642072,78 642091,82 642079,86 642046,83 642064,69	2524925,10 2524928,98 2524942,00 2524988,01 2524975,00 2524969,41 2524953,68 2525047,56 2525064,26 2525052,92 2525066,45 2525112,44 2525117,23 2525013,71 2525009,43

	642056,97 642045,46 642037,27 642026,70 642023,71 642056,49 642141,04 642141,65 642139,34 642138,72 642141,04	2524988,23 2524990,87 2524978,27 2524950,65 2524937,38 2524925,10 2525048,18 2525049,66 2525050,55 2525049,09 2525048,18
29:22:081104:3Y69	642193,65 642203,87 642182,11 642171,79 642193,65	2525075,69 2525101,30 2525110,28 2525084,73 2525075,69
29:22:081104:3Y70	642203,87 642216,47 642194,73 642182,11 642203,87	2525101,30 2525132,86 2525141,54 2525110,28 2525101,30
29:22:081104:3Y71	642216,47 642233,82 642212,42 642194,73 642216,47	2525132,86 2525176,32 2525185,34 2525141,54 2525132,86
29:22:081104:3Y72	642197,65 642208,74 642171,63 642160,13 642197,65	2525159,43 2525186,89 2525202,55 2525174,78 2525159,43
29:22:081104:3Y73	642168,08 642197,65 642160,13 642171,63 642117,03 642107,46 642111,18 642107,81 642103,87 642095,94 642087,49 642082,56 642081,08 642168,08 642158,78 642170,16 642110,76 642100,41 642158,78 642094,10 642115,93 642125,66 642117,57 642100,27 642094,10	2525086,24 2525159,43 2525174,78 2525202,55 2525225,59 2525198,07 2525196,75 2525187,12 2525188,55 2525167,62 2525141,13 2525125,68 2525121,05 2525086,24 2525128,97 2525156,19 2525181,71 2525153,06 2525128,97 2525122,38 2525113,93 2525140,00 2525143,12 2525138,29 2525122,38

29:22:081104:3Y74	642210,26 642220,68 642189,77 642180,65 642210,26	2525190,59 2525215,51 2525227,51 2525203,08 2525190,59
29:22:081104:3Y75	642235,31 642249,87 642229,04 642213,94 642235,31	2525180,05 2525216,54 2525225,14 2525189,04 2525180,05
29:22:081104:3Y76	642249,87 642263,68 642243,45 642229,04 642249,87	2525216,54 2525251,14 2525259,59 2525225,14 2525216,54
29:22:081104:3Y77	642263,68 642282,14 642262,44 642243,45 642263,68	2525251,14 2525297,37 2525304,98 2525259,59 2525251,14
29:22:081104:3Y78	642234,13 642258,70 642238,64 642227,91 642203,41 642234,13	2525247,66 2525306,42 2525314,20 2525322,07 2525260,59 2525247,66
29:22:081104:3Y80	642283,61 642302,16 642282,03 642263,36 642283,61	2525301,09 2525347,32 2525355,84 2525308,95 2525301,09
29:22:081104:3Y81	642302,16 642320,71 642300,41 642282,03 642302,16	2525347,32 2525393,71 2525401,60 2525355,84 2525347,32
29:22:081104:3Y82	642283,08 642296,59 642243,82 642231,47 642283,08	2525369,37 2525402,99 2525420,12 2525389,74 2525369,37
29:22:081104:3Y83	642227,17 642231,47 642243,82 642215,35 642199,39 642227,17	2525378,95 2525389,74 2525420,12 2525429,45 2525389,84 2525378,95
29:22:081104:3Y84	642259,60 642283,08 642231,47 642227,17 642199,39 642215,35 642199,62 642189,62 642167,63	2525310,41 2525369,37 2525389,74 2525378,95 2525389,84 2525429,45 2525434,51 2525407,01 2525350,65

	642173,69 642229,88 642240,58 642259,60 642235,28 642246,69 642218,81 642209,83 642208,05 642235,28	2525348,21 2525325,59 2525317,74 2525310,41 2525324,36 2525354,25 2525365,28 2525340,10 2525335,30 2525324,36
29:22:081104:3Y86	642023,71 642026,70 642037,27 642045,46 642056,97 642064,69 642046,78 642046,20 642004,96 641996,21 642023,71 642023,24 642025,56 642020,23 642018,08 642023,24	2524937,38 2524950,65 2524978,27 2524990,87 2524988,23 2525009,43 2525013,59 2525013,73 2525023,61 2524946,55 2524937,38 2524951,91 2524957,58 2524959,89 2524954,21 2524951,91
29:22:081104:3Y91	642156,84 642163,90 642185,89 642147,23 642142,16 642135,97 642120,84 642118,99 642100,84 642085,43 642148,14 642156,84	2525335,60 2525352,10 2525408,46 2525421,56 2525423,38 2525406,47 2525410,42 2525403,66 2525408,39 2525358,79 2525338,51 2525335,60
29:22:081104:3Y92	642085,81 642097,19 642078,06 642073,09 642061,00 642065,78 642085,81	2525285,82 2525330,13 2525334,89 2525336,34 2525292,00 2525290,80 2525285,82
29:22:081104:3Y95	642116,24 642120,89 642093,17 642074,69 642116,24	2524849,16 2524893,41 2524903,92 2524853,44 2524849,16
29:22:081104:3Y100	642202,55 642204,06 642205,28 642181,51 642181,33 642181,19 642179,32	2524442,96 2524458,07 2524477,67 2524479,80 2524476,36 2524473,45 2524460,76

	642182,31 642179,32 642202,55	2524460,40 2524447,84 2524442,96
29:22:081104:3У101	642205,28 642207,10 642183,19 642183,22 642182,93 642182,62 642182,04 642181,51 642181,51 642205,28	2524477,67 2524503,26 2524505,05 2524504,57 2524501,56 2524498,20 2524491,78 2524480,98 2524479,80 2524477,67
29:22:081104:3У102	642207,10 642210,22 642208,88 642184,97 642183,98 642183,74 642183,19 642207,10	2524503,26 2524530,69 2524532,53 2524534,29 2524519,60 2524510,34 2524505,05 2524503,26
29:22:081104:3У103	642179,32 642182,31 642179,32 642181,19 642181,33 642178,29 642178,30 642176,58 642153,49 642151,78 642154,89 642179,32	2524447,84 2524460,40 2524460,76 2524473,45 2524476,36 2524476,47 2524476,98 2524477,05 2524480,07 2524451,88 2524450,24 2524447,84

Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица № 3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики
29:22:081104:3У6	9	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У19	157	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У20	1120	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У21	2587	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У22	335	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У23	4587	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У24	6188	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У33	6472	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У35	45	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У39	6409	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У40	338	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У41	119	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У47	673	Земли государственной собственности
29:22:081104:3У48	651	Земли государственной собственности





	642087,95 642088,44 642088,59 642088,24 642085,60 642085,45	2524305,62 2524305,60 2524308,59 2524308,61 2524308,74 2524305,75
29:22:081104:3Y19	642160,84 642162,77 642152,99 642152,55 642151,02 642156,39 642160,84	2524657,32 2524673,10 2524674,39 2524670,96 2524658,85 2524657,95 2524657,32
29:22:081104:3Y20	642117,56 642119,28 642122,27 642113,12 642112,50 642106,05 642103,85 642101,62 642094,62 642094,08 642080,12 642079,46 642117,56	2524592,33 2524617,52 2524672,87 2524673,23 2524664,24 2524614,56 2524614,65 2524601,31 2524602,42 2524598,76 2524600,13 2524594,84 2524592,33
29:22:081104:3Y21	642103,86 642104,17 642092,38 642023,19 642024,14 641958,94 641958,67 641994,46 642019,45 642017,81 642016,51 642014,46 642019,05 642019,61 642021,35 642023,04 642097,84 642094,64 642091,03 642086,33 642085,61 642083,53 642081,96 642080,30 642086,30 642087,91 642087,95 642085,45 642085,60 642088,24 642089,51	2524509,07 2524513,11 2524514,31 2524520,78 2524545,28 2524551,16 2524546,67 2524543,42 2524541,18 2524498,85 2524462,33 2524411,17 2524411,09 2524423,32 2524471,92 2524516,32 2524509,30 2524467,72 2524420,80 2524359,52 2524350,20 2524322,42 2524305,97 2524296,70 2524296,04 2524305,16 2524305,62 2524305,75 2524308,74 2524308,61 2524321,91



	642091,59 642093,81 642096,82 642099,91 642100,94 642098,45 642100,64 642103,86	2524349,74 2524378,49 2524417,09 2524416,93 2524438,09 2524438,28 2524466,89 2524509,07
29:22:081104:3Y22	642269,50 642258,40 642248,55 642237,48 642236,94 642246,81 642246,61 642263,23 642269,50	2524780,21 2524793,38 2524783,48 2524783,96 2524778,01 2524777,23 2524774,88 2524773,84 2524780,21
29:22:081104:3Y23	642238,72 642244,41 642277,78 642279,47 642322,07 642352,30 642359,02 642373,83 642338,93 642318,57 642313,69 642283,31 642277,61 642291,32 642309,05 642313,57 642365,90 642353,50 642319,05 642316,42 642307,83 642292,59 642291,18 642280,87 642264,85 642254,01 642238,72 642235,31 642213,94 642210,26 642180,65 642122,19 642160,52 642167,59 642189,62 642199,62 642195,81 642185,89 642163,90 642156,84	2524855,65 2524853,58 2524954,55 2524959,65 2525088,98 2525157,88 2525173,26 2525207,17 2525222,23 2525230,90 2525248,30 2525260,65 2525246,25 2525248,78 2525241,76 2525226,33 2525203,95 2525175,63 2525096,98 2525090,99 2525064,97 2525018,78 2525014,51 2524983,27 2524934,74 2524901,91 2524855,65 2525180,05 2525189,04 2525190,59 2525203,08 2525227,75 2525334,03 2525350,57 2525407,01 2525434,51 2525435,71 2525408,46 2525352,10 2525335,60

	642142,94 642138,00 642133,47 642125,80 642118,34 642117,03 642171,63 642208,74 642212,42 642233,82 642235,31	2525303,53 2525292,14 2525281,69 2525250,84 2525229,38 2525225,59 2525202,55 2525186,89 2525185,34 2525176,32 2525180,05
29:22:081104:3Y24	642120,89 642123,20 642082,55 642056,49 642031,63 642023,71 641996,21 641995,34 642018,54 642029,30 642041,27 642093,17 642120,89 642236,95 642232,17 642229,20 642225,43 642222,94 642166,75 642116,91 642103,44 641998,89 641967,82 641966,37 641985,87 642113,12 642122,27 642152,55 642152,99 642162,77 642176,01 642181,79 642221,76 642227,95 642236,94 642237,48 642242,96 642244,41 642238,72 642200,97 642139,73 642139,10 642165,84 642214,05 642236,95	2524893,41 2524899,19 2524914,92 2524925,10 2524934,53 2524937,38 2524946,55 2524939,11 2524931,45 2524927,93 2524923,40 2524903,92 2524893,41 2524849,91 2524795,44 2524760,05 2524714,45 2524683,26 2524686,37 2524689,10 2524689,82 2524696,19 2524698,08 2524684,35 2524683,39 2524673,23 2524672,87 2524670,96 2524674,39 2524673,10 2524673,91 2524676,33 2524673,31 2524672,96 2524778,01 2524783,96 2524849,20 2524853,58 2524855,65 2524869,84 2524892,96 2524886,79 2524876,71 2524858,54 2524849,91
29:22:081104:3Y33	642209,77	2525074,40

	642221,97 642224,22 642238,69 642240,84 642238,54 642244,46 642264,66 642277,61 642283,31 642295,91 642314,78 642313,27 642314,71 642316,25 642333,59 642335,52 642110,74 642109,09 642125,55 642152,43 642157,93 642195,81 642199,62 642215,35 642243,82 642296,59 642300,41 642320,71 642302,16 642283,61 642282,14 642263,68 642249,87 642235,31 642233,82 642216,47 642203,87 642193,65 642209,77	2525104,65 2525107,21 2525140,11 2525143,15 2525144,41 2525160,69 2525213,55 2525246,25 2525260,65 2525292,34 2525340,14 2525340,81 2525344,54 2525343,87 2525387,97 2525392,86 2525473,84 2525467,38 2525463,18 2525451,78 2525449,74 2525435,71 2525434,51 2525429,45 2525420,12 2525402,99 2525401,60 2525393,71 2525347,32 2525301,09 2525297,37 2525251,14 2525216,54 2525180,05 2525176,32 2525132,86 2525101,30 2525075,69 2525074,40
29:22:081104:3Y35	641995,14 641995,41 641990,24 641990,18 641995,14	2524842,29 2524851,24 2524851,23 2524842,55 2524842,29
29:22:081104:3Y39	642116,91 642123,94 642130,41 642135,56 642139,10 642139,73 642140,80 642154,27 642153,27 642156,19 642157,57 642169,28 642180,54	2524689,10 2524744,61 2524801,08 2524851,90 2524886,79 2524892,96 2524903,52 2524937,37 2524938,10 2524944,18 2524945,78 2524975,74 2525004,60

	642190,77 642191,81 642206,32 642209,77 642193,65 642192,16 642174,95 642154,53 642135,23 642123,20 642120,89 642116,24 642113,61 642115,84 642115,38 642112,93 642111,50 642110,98 642110,55 642110,07 642105,79 642103,44 642116,91	2525030,72 2525032,93 2525066,43 2525074,40 2525075,69 2525071,96 2525028,84 2524977,69 2524929,34 2524899,19 2524893,41 2524849,16 2524823,82 2524823,66 2524817,25 2524817,36 2524803,64 2524794,30 2524786,65 2524779,44 2524718,71 2524689,82 2524689,10
29:22:081104:3Y40	642300,26 642307,70 642298,23 642292,12 642279,47 642277,78 642288,50 642286,26 642300,26	2524938,70 2524957,48 2524960,66 2524955,66 2524959,65 2524954,55 2524951,09 2524945,03 2524938,70
29:22:081104:3Y41	642359,00 642365,39 642359,02 642352,30 642359,00	2525155,13 2525170,53 2525173,26 2525157,88 2525155,13
29:22:081104:3Y47	642200,97 642204,49 642195,12 642179,71 642150,02 642140,80 642139,73 642200,97	2524869,84 2524879,71 2524883,00 2524888,64 2524899,63 2524903,52 2524892,96 2524869,84
29:22:081104:3Y48	642292,59 642266,27 642246,84 642242,63 642243,88 642209,77 642206,32 642237,48 642243,72 642249,41 642259,32 642258,84	2525018,78 2525027,58 2525052,97 2525057,52 2525060,64 2525074,40 2525066,43 2525053,75 2525049,59 2525041,53 2525027,52 2525025,02

	642291,18 642292,59	2525014,51 2525018,78
29:22:081104:3Y51	642319,05 642353,50 642345,73 642334,72 642336,11 642325,51 642323,97 642312,93 642319,05	2525096,98 2525175,63 2525178,77 2525151,60 2525151,04 2525125,16 2525125,74 2525099,31 2525096,98
29:22:081104:3Y52	642253,49 642259,45 642244,46 642238,54 642240,84 642247,00 642248,36 642253,49	2525140,51 2525155,03 2525160,69 2525144,41 2525143,15 2525140,00 2525142,81 2525140,51
29:22:081104:3Y58	642387,34 642363,05 642345,76 642481,93 642477,88 642482,42 642489,14 642430,80 642448,67 642433,43 642387,34	2525362,42 2525374,86 2525330,85 2525270,75 2525260,64 2525258,43 2525270,94 2525296,01 2525336,71 2525341,55 2525362,42
29:22:081104:3Y60	642192,85 642253,68 642240,94 642296,21 642302,27 642302,80 642290,45 642271,85 642251,15 642251,68 642272,64 642314,24 642319,23 642354,56 642372,85 642390,28 642422,90 642473,45 642480,58 642472,76 642476,78 642344,33 642325,90 642313,69 642318,57 642338,93 642350,86	2524284,27 2524450,90 2524465,89 2524591,15 2524659,76 2524710,28 2524748,00 2524790,32 2524811,26 2524843,44 2524878,85 2524955,80 2524982,87 2525012,82 2525120,38 2525151,66 2525238,43 2525240,96 2525254,88 2525258,66 2525268,68 2525327,10 2525279,76 2525248,30 2525230,90 2525222,23 2525251,43

	642386,34	2525236,99
	642373,83	2525207,17
	642359,02	2525173,26
	642365,39	2525170,53
	642359,00	2525155,13
	642352,30	2525157,88
	642322,07	2525088,98
	642279,47	2524959,65
	642292,12	2524955,66
	642298,23	2524960,66
	642307,70	2524957,48
	642300,26	2524938,70
	642286,26	2524945,03
	642288,50	2524951,09
	642277,78	2524954,55
	642242,96	2524849,20
	642237,48	2524783,96
	642248,55	2524783,48
	642258,40	2524793,38
	642269,50	2524780,21
	642263,23	2524773,84
	642246,61	2524774,88
	642246,81	2524777,23
	642236,94	2524778,01
	642227,95	2524672,96
	642225,14	2524595,07
	642209,75	2524442,34
	642202,55	2524442,96
	642196,22	2524414,26
	642186,53	2524376,77
	642177,93	2524343,85
	642176,11	2524316,05
	642174,36	2524286,32
	642192,85	2524284,27
	642387,40	2525284,21
	642385,16	2525290,70
	642378,84	2525288,52
	642381,08	2525282,03
	642387,40	2525284,21
	642276,96	2524585,30
	642276,43	2524591,72
	642269,21	2524591,12
	642269,75	2524584,70
	642276,96	2524585,30
	642354,51	2525267,87
	642356,32	2525272,55
	642351,64	2525274,38
	642349,88	2525269,69
	642354,51	2525267,87
	642290,66	2524587,11
	642290,09	2524593,35
	642282,50	2524592,65
	642283,06	2524586,42
	642290,66	2524587,11
	642323,54	2525262,43
	642320,03	2525253,73
	642326,88	2525250,84

	642330,56 642323,54 642231,83 642230,04 642240,52 642242,53 642231,83 642281,39 642286,95 642276,91 642271,35 642281,39 642265,87 642270,61 642261,77 642257,03 642265,87	2525259,82 2525262,43 2524622,94 2524594,16 2524593,20 2524621,85 2524622,94 2524692,99 2524703,08 2524708,61 2524698,52 2524692,99 2524664,27 2524673,14 2524677,86 2524668,99 2524664,27
29:22:081104:3Y79	642180,65 642189,77 642220,68 642234,13 642203,41 642227,91 642177,31 642140,70 642160,08 642167,32 642173,69 642167,63 642160,52 642122,19 642180,65 642173,77 642186,97 642201,68 642176,96 642171,88 642157,18 642147,30 642134,33 642173,77 642176,96 642206,74 642219,82 642190,19 642176,96	2525203,08 2525227,51 2525215,51 2525247,66 2525260,59 2525322,07 2525342,44 2525270,04 2525321,15 2525331,48 2525348,21 2525350,65 2525334,03 2525227,75 2525203,08 2525208,05 2525241,91 2525279,64 2525289,35 2525291,33 2525253,59 2525257,53 2525224,43 2525208,05 2525289,35 2525277,66 2525311,19 2525323,29 2525289,35
29:22:081104:3Y85	642113,27 642132,68 642152,94 642170,30 642192,16 642193,65 642171,79 642182,11 642194,73 642212,42 642208,74	2524938,08 2524986,74 2525037,52 2525081,02 2525071,96 2525075,69 2525084,73 2525110,28 2525141,54 2525185,34 2525186,89

	642197,65 642168,08 642081,08 642079,86 642091,82 642124,70 642166,59 642152,64 642115,07 642109,55 642113,27 642210,26 642213,94 642229,04 642243,45 642262,44 642258,70 642234,13 642220,68 642210,26 642263,36 642282,03 642300,41 642296,59 642283,08 642259,60 642263,36	2525159,43 2525086,24 2525121,05 2525117,23 2525112,44 2525099,24 2525082,53 2525047,56 2524953,68 2524939,56 2524938,08 2525190,59 2525189,04 2525225,14 2525259,59 2525304,98 2525306,42 2525247,66 2525215,51 2525190,59 2525308,95 2525355,84 2525401,60 2525402,99 2525369,37 2525310,41 2525308,95
29:22:081104:3Y87	642023,24 642025,56 642020,23 642018,08 642023,24	2524951,91 2524957,58 2524959,89 2524954,21 2524951,91
29:22:081104:3Y88	642107,81 642111,18 642104,21 642100,84 642107,81	2525187,12 2525196,75 2525199,22 2525189,69 2525187,12
29:22:081104:3Y89	642138,00 642142,94 642136,79 642132,39 642138,00	2525292,14 2525303,53 2525305,96 2525294,35 2525292,14
29:22:081104:3Y90	642046,78 642079,86 642081,08 642082,56 642072,48 642076,16 642087,49 642095,94 642103,87 642100,84 642104,21 642107,46 642117,03 642118,34 642125,80	2525013,59 2525117,23 2525121,05 2525125,68 2525127,97 2525143,59 2525141,13 2525167,62 2525188,55 2525189,69 2525199,22 2525198,07 2525225,59 2525229,38 2525250,84



	642133,47 642138,00 642132,39 642136,79 642142,94 642156,84 642148,14 642116,92 642124,80 642123,51 642119,21 642112,68 642115,50 642112,70 642104,72 642107,50 642108,92 642116,91 642074,03 642070,03 642087,36 642066,86 642065,37 642066,15 642060,75 642053,84 642053,68 642052,96 642050,94 642035,41 642035,22 642032,58 642032,77 642028,90 642028,02 642065,77 642074,71 642070,84 642046,20 642046,78 642101,89 642103,00 642098,12 642097,00 642101,89	2525281,69 2525292,14 2525294,35 2525305,96 2525303,53 2525335,60 2525338,51 2525259,45 2525256,46 2525252,67 2525254,34 2525237,58 2525236,55 2525228,52 2525231,43 2525239,46 2525238,94 2525259,45 2525270,11 2525253,68 2525249,73 2525158,80 2525152,28 2525152,09 2525128,14 2525129,68 2525128,53 2525126,95 2525126,03 2525129,31 2525128,47 2525129,10 2525129,89 2525130,76 2525126,84 2525117,16 2525114,95 2525099,23 2525013,73 2525013,59 2525245,90 2525250,79 2525251,90 2525247,03 2525245,90
29:22:081104:3Y93	642082,56 642087,49 642076,16 642072,48 642082,56	2525125,68 2525141,13 2525143,59 2525127,97 2525125,68
29:22:081104:3Y94	642221,26 642221,76 642181,79 642176,01 642174,32 642198,22 642198,17	2524659,36 2524673,31 2524676,33 2524673,91 2524664,14 2524662,85 2524662,26

	642206,59 642212,61 642221,26	2524661,75 2524660,87 2524659,36
29:22:081104:3Y96	642155,73 642155,88 642153,07 642152,96 642155,73	2524402,52 2524405,05 2524405,20 2524402,71 2524402,52
29:22:081104:3Y97	642115,38 642115,84 642113,61 642112,93 642115,38	2524817,25 2524823,66 2524823,82 2524817,36 2524817,25
29:22:081104:3Y98	642141,04 642141,65 642139,34 642138,72 642141,04	2525048,18 2525049,66 2525050,55 2525049,09 2525048,18
29:22:081104:3Y99	642210,22 642207,10 642205,28 642204,06 642202,55 642209,75 642225,14 642227,95 642221,76 642221,26 642219,36 642217,89 642214,60 642211,69 642209,94 642186,65 642185,66 642184,89 642182,84 642181,78 642164,75 642160,87 642163,31 642164,14 642167,98 642170,08 642166,62 642169,85 642174,32 642176,01 642162,77 642160,84 642156,39 642151,66 642149,75 642152,48 642151,24 642150,12 642130,59	2524530,69 2524503,26 2524477,67 2524458,07 2524442,96 2524442,34 2524595,07 2524672,96 2524673,31 2524659,36 2524624,20 2524595,58 2524567,18 2524540,36 2524538,51 2524540,24 2524540,23 2524542,22 2524542,32 2524540,42 2524542,28 2524545,75 2524571,87 2524578,20 2524577,79 2524599,95 2524600,53 2524628,57 2524664,14 2524673,91 2524673,10 2524657,32 2524657,95 2524614,63 2524584,94 2524584,74 2524536,36 2524515,87 2524517,45

	642125,01	2524513,16
	642108,94	2524512,65
	642104,17	2524513,11
	642103,86	2524509,07
	642108,90	2524508,65
	642125,00	2524509,16
	642148,07	2524508,25
	642145,64	2524464,53
	642145,44	2524452,12
	642151,78	2524451,88
	642153,49	2524480,07
	642152,44	2524480,21
	642154,68	2524507,48
	642156,25	2524507,60
	642158,96	2524533,96
	642163,78	2524536,67
	642169,83	2524536,11
	642181,24	2524535,13
	642184,97	2524534,29
	642208,88	2524532,53
	642210,22	2524530,69

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:081104:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ6	Благоустройство территории (12.0.2); Коммунальное
29:22:081104:ЗУ7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ9	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ10	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ11	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ12	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ13	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ14	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ15	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ16	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ17	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ18	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:ЗУ19	Благоустройство территории (12.0.2); Коммунальное





29:22:081104:3У92	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:081104:3У93	Благоустройство территории (12.0.2); Коммунальное обслуживание (2.1)
29:22:081104:3У94	Благоустройство территории (12.0.2)
29:22:081104:3У95	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:3У96	Благоустройство территории (12.0.2); Коммунальное обслуживание (2.1)
29:22:081104:3У97	Благоустройство территории (12.0.2); Коммунальное обслуживание (2.1)
29:22:081104:3У98	Благоустройство территории (12.0.2); Коммунальное обслуживание (2.1)
29:22:081104:3У99	Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:081104:3У100	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:3У101	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:3У102	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:081104:3У103	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	641979,09	2524954,20
2	641984,98	2525007,11
3	642006,27	2525098,65
4	642049,36	2525294,68
5	642061,25	2525341,35
6	642086,24	2525416,40
7	642103,92	2525476,30
8	642358,95	2525384,49
9	642424,41	2525355,78
10	642515,17	2525317,38
11	642489,14	2525270,94
12	642473,45	2525240,96
13	642422,90	2525238,43
14	642390,28	2525151,66
15	642372,85	2525120,38
16	642364,72	2525071,92

17	642354,56	2525012,82
18	642319,23	2524982,87
19	642314,24	2524955,80
20	642272,66	2524878,88
21	642251,68	2524843,44
22	642251,19	2524811,35
23	642271,88	2524790,39
24	642290,45	2524748,00
25	642302,80	2524710,28
26	642302,32	2524659,87
27	642296,21	2524591,15
28	642240,94	2524465,89
29	642253,68	2524450,90
30	642181,64	2524253,53
31	641930,87	2524236,29
32	641941,91	2524248,57
33	641958,30	2524277,60
34	641964,62	2524290,01
35	641959,31	2524298,52
36	641944,07	2524312,74
37	641941,77	2524326,56
38	641936,21	2524426,78
39	641939,16	2524551,23
40	641948,00	2524711,56
41	641967,13	2524882,06
1	641979,09	2524954,20

## 2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории включает в себя чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков.

На чертеже межевания отображены:

границы существующих элементов планировочной структуры;

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (на территории проектирования отсутствуют);

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров));

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;

границы публичных сервитутов (на территории проектирования отсутствуют).





**Условные обозначения:**  
 - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН  
 - контура объектов капитального строения, сведения о которых содержатся в ЕГРН  
 - граница кадастрового квартала  
 - границы территории проектирования  
 - границы образуемых земельных участков  
 - обозначение образуемых земельных участков  
 29:22:081104 - номер кадастрового квартала  
 :1 - обозначение кадастровых номеров существующих объектов недвижимости

					Заказчик: Администрация городского округа "Город Архангельск"			
					Проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:081104			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	1
Составил: Лодье П.А.					ИИ. Лодье П.А.			
					Чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков. Масштаб 1:1500			

### Материалы по обоснованию проекта межевания территории

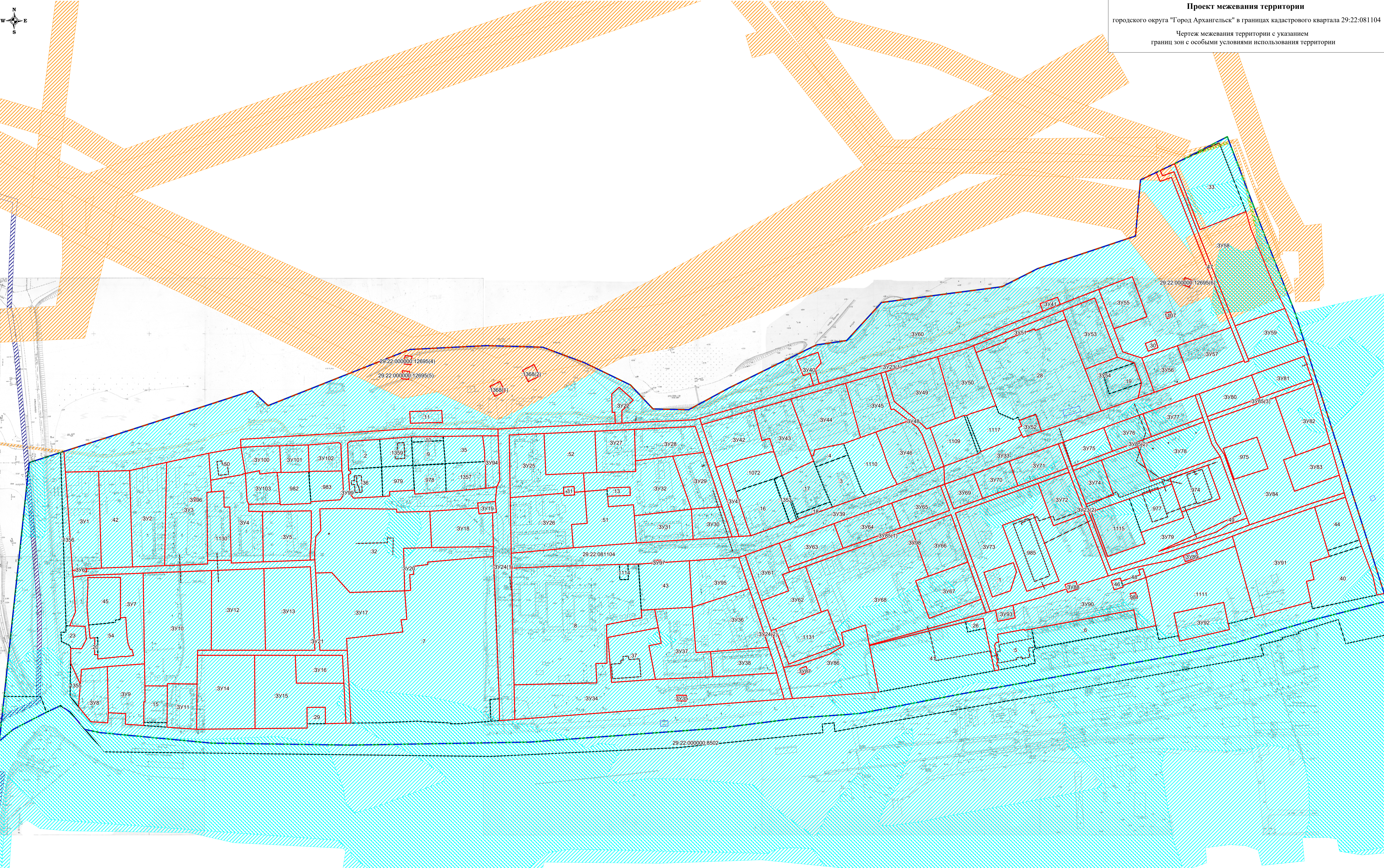
Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя следующий чертеж:

Чертеж межевания территории с указанием границ зон с особыми условиями использования территории.

На чертеже межевания отображены границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории, местоположение существующих объектов капитального строительства.

Границы территорий объектов культурного наследия на проектируемой территории не выявлены.

Границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов на проектируемой территории не выявлены.



- Условные обозначения:**
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
  - контуры объектов капитального строения, сведения о которых содержатся в ЕГРН
  - граница кадастрового квартала
  - границы территории проектирования
  - границы зон с особыми условиями использования территории объектов электросетевого хозяйства (реестровые номера 29:22-6.986, 29:16-6.146, 29:00-6.138, 29:16-6.328, 29:00-6.83, 29:22-6.348, 29:00-6.313, 29:22-6.1057)
  - границы зон с особыми условиями использования территории (территориальные округа Исакогорский, Цигломский) (реестровый номер 29:00-6.277)
  - границы зон заповедия муниципального образования «Город Архангельск» (территориальные округа Исакогорский, Цигломский) (реестровый номер 29:00-6.277)
  - границы зон подтопления муниципального образования «Город Архангельск» (территориальные округа Исакогорский, Цигломский) (реестровый номер 29:00-6.278)
  - границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства (реестровый номер 29:22-6.1440)
  - границы охранной зоны кабельной линии волоконно-оптической внутриквартальной на участке Архангельск-Новоудинск (реестровый номер 29:00-6.315)
  - границы образуемых земельных участков
  - 3V1 - обозначение образуемых земельных участков
  - 29:22:081104 - номер кадастрового квартала
  - 1 - обозначение кадастровых номеров существующих объектов недвижимости

\* вся территория проектирования расположена в зонах с особыми условиями использования территории:  
 - Приаэродромная территория аэропорта Васьяково. Пятая подзона. (реестровый номер 29:00-6.283)  
 - Приаэродромная территория аэропорта Васьяково. Третья подзона. (реестровый номер 29:00-6.284)  
 - Приаэродромная территория аэропорта Васьяково. Шестая подзона. (реестровый номер 29:00-6.285)  
 - Приаэродромная территория аэропорта Васьяково. Шестая подзона. (реестровый номер 29:00-6.286)

Заказчик: Администрация городского округа "Город Архангельск"					
Проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:081104					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Составил:	Лодье П.А.				
	Страниц	Лист	Листов		
	III	1	1		
Чертеж межевания территории с указанием границ зон с особыми условиями использования территории. Масштаб 1:1500					
ИИ. Лодье П.А.					